

UCHWAŁA NR XXX/266/2020
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia 29 kwietnia 2020 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości niektórych gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie Miasta i Gminy Góra Kalwaria

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art.41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696, 1815, 1571) art. 15 p i art 15 zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, 567 i 568) uchwala się, co następuje:

§ 1. Za kwiecień, maj i czerwiec 2020 r. zwalnia się przedsiębiorców wykazanych w § 2 z podatku od nieruchomości: z gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 2. Zwolnienie o którym mowa w § 1 ma zastosowanie do gruntów, budynków i budowli wykorzystywanych przez przedsiębiorców tylko i wyłącznie do prowadzenia działalności gospodarczej:

1) polegającej na przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, spożywanych na miejscu (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A), z wyłączeniem realizacji usług polegających na przygotowywaniu i podawaniu żywności na wynos lub jej przygotowywaniu i dostarczaniu oraz działalności restauracyjnej lub barowej prowadzonej w środkach transportu, wykonywanej przez oddzielne jednostki,

2) związanej z organizacją, promocją lub zarządzaniem imprezami, takimi jak targi, wystawy, kongresy, konferencje, spotkania, włączając działalności polegające na zarządzaniu i dostarczaniu pracowników do obsługi terenów i obiektów, w których te imprezy mają miejsce (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 82.30.Z),

3) twórczej związanej z wszelkimi zbiorowymi formami kultury i rozrywki (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 90.0),

4) związanej ze sportem, rozrywkowej i rekreacyjnej (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 93.0), w szczególności polegającej na prowadzeniu miejsc spotkań, klubów, w tym klubów tanecznych i klubów nocnych oraz basenów, siłowni, klubów fitness,

5) związanej z konsumpcją i podawaniem napojów (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.30),

6) związanej z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.02.Z),

7) usługowej związanej z poprawą kondycji fizycznej (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.04.Z),

8) związanej z prowadzeniem usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 238),

9) działalności bibliotek, archiwów, muzeów oraz pozostałej działalności związanej z kulturą (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 91.0).

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 i 2 przysługuje wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 i może być zastosowane na podstawie złożonej przez podatnika informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych lub korekty deklaracji.

§ 4. Prawo do zwolnienia nie przysługuje podatnikom mającym zaległość w podatku od nieruchomości na dzień 31 marca 2020 r.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2020 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Rokita

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw umożliwia wprowadzenie przez radę gminy zwolnienia z podatku od nieruchomości dla gruntów, budynków i budowli związanych z działalnością gospodarczą. Z przepisów ustawy wynika, że uchwała rady gminy może mieć zastosowanie do przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Niniejsza uchwała wprowadza zwolnienie z podatku od nieruchomości dla podatników będących przedsiębiorcami i wykorzystujących przedmioty opodatkowania do prowadzenia działalności gospodarczej, których działalność została czasowo ograniczona w związku z wystąpieniem stanu epidemii, na mocy powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

Prawo do zwolnienia nie przysługuje podatnikom posiadającym zaległość w podatku od nieruchomości na dzień 31 marca 2020 roku.

Na podstawie art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych istnieje możliwość nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie. Niniejszej uchwale nadano moc wsteczną od dnia 1 kwietnia 2020 r. z uwagi na fakt, że przepis art. 15 p ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, 568) wszedł w życie z dniem 31 marca 2020 r. Uchwała zawiera przepisy korzystne dla podatników, a zatem nadanie jej wstecznej mocy obowiązującej nie stoi w sprzeczności z zasadami demokratycznego państwa prawnego.